ПРОТОКОЛ № 01/1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по извещению № 080922/1751778/01**

243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6 14.10.2022 г.

1. Аукционная комиссия администрации Мглинского района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в 12:00 часов 14.10.2022 года по адресу Организатора аукциона: 243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района.
2. Проведение процедуры рассмотрения заявок проводилось комиссией, в следующем составе:

 Председатель комиссии : Казеко Александр Николаевич

 Заместитель председателя комиссии: Горбова Галина Анатольевна

 Секретарь: Коленченко Тамара Александровна

 Члены комиссии:

 Грибахо Сергей Иванович

 Грибов Николай Александрович

 Полозова Ирина Владимировна

 Атаманенко Дмитрий Владимирович

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии.

1. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на
официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 08.09.2022

**Предмет аукциона**: **продажа земельных участков по лотам:**

**Лот № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес  | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Краснокосаровское сельское поселение,  | 230878 | 32:16:0250305:169 | Земли сельскохозяйственного назначения |  для сельскохозяйственного использования | 554107,20 | 277053,6 | 16623,22 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес  | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
|  Брянская область, Мглинский район, СПК Ипуть,  | 894889 | 32:16:0240101:127 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | 2120886.93 | 1060443,47 | 63626,61 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес  | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
|  Брянская область, Мглинский район, в границах СПК Ипуть | 39443 | 32:16:0220401:38 | Земли сельскохозяйственного назначения | ведение ЛПХ на полевых участках | 93479,91 | 46739,96 | 2804,4 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес  | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Брянская область, Мглинский район, Колхоз «Дуброва» | 55100 | 32:16:0310301:13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | 130587,00 | 65293,5 | 3917,61 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Итоги рассмотрения заявок**

 **Лот № 1**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 554107 ( пятьсот пятьдесят четыре тысячи сто семь) руб 20 коп ;

 - шаг аукциона – 3% от начальной цены – 16623 ( шестнадцать тысяч шестьсот двадцать три ) руб 22 коп

 - задаток –277053 ( двести семьдесят семь пятьдесят три ) рублей 60 коп.

4.1. Поступило : поступило- 1 заявка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | ООО СП Николаевское | Допущен |  |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

 **Лот № 2**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 2120886 ( два миллиона сто двадцать тысяч восемьсот восемьдесят шесть) руб 93 коп ;

 - шаг аукциона – 3% от начальной цены – 63626 ( шестьдесят три тысячи шестьсот двадцать шесть ) руб 61 коп

 - задаток –1060443 ( один миллион шестьдесят тысяч четыреста сорок три) руб 47 коп.

4.1. Поступило : не поступило-

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявлений***

 **Лот № 3**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 93479 ( девяносто три тысячи четыреста семьдесят девять) руб 90 коп ;

 - шаг аукциона – 3% от начальной цены –2804 ( две тысяч восемьсот четыре ) руб 40 коп

 - задаток –46739 (сорок шесть тысяч семьсот тридцать девять) руб 95 коп.

4.1. Поступило : не поступило

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявлений***

 **Лот № 4**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 130587 ( сто тридцать тысяч пятьсот восемьдесят семь) руб 00 коп ;

 - шаг аукциона – 3% от начальной цены – 3917 ( три тысячи девятьсот семнадцать ) руб 61 коп

 - задаток –68293 ( шестьдесят восемь тысяч двести девяносто три) руб 50 коп.

4.1. Поступило : не поступило

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявлений***

 Председатель комиссии А.Н.Казеко

Заместитель председателя комиссии Г.А.Горбова

Секретарь комиссии Т.А.Коленченко

Члены комиссии:

 С.И.Грибахо

 Н.А.Грибов

 И.В. Полозова

 Д.В. Атаманенко