ПРОТОКОЛ № 01/1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по извещению № 050822/1751778/01**

243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6 07.09.2022 г.

1. Аукционная комиссия администрации Мглинского района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в 12:00 часов 07.09.2022 года по адресу Организатора аукциона: 243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района.
2. Проведение процедуры рассмотрения заявок проводилось комиссией, в следующем составе:

 Председатель комиссии : Казеко Александр Николаевич

 Заместитель председателя комиссии: Горбова Галина Анатольевна

 Секретарь: Коленченко Тамара Александровна

 Члены комиссии:

 Грибахо Сергей Иванович

 Полозова Ирина Владимировна

 Атаманенко Дмитрий Владимирович

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 85,71 % от общего количества членов комиссии.

1. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на
официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 05.08.2022

**Предмет аукциона: продажа земельных участков по лотам:**

**Лот № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес  | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Брянская область, Мглинский район, СПК Краснокосаровское» | 245324 | 32:16:0000000:820 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 581417,88 | 290708,94 | 17442,54 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес  | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Брянская область, Мглинский район, СПК Краснокосаровское» | 400000 | 32:16:0250303:16 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 948000 | 474000 | 28440 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Итоги рассмотрения заявок**

 **Лот № 1**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 581417 ( пятьсот восемьдесят одна тысяча четыреста семнадцать) руб 88 коп ;

 - шаг аукциона – 3% от начальной цены – 17442 ( семнадцать тысяч четыреста сорок два ) руб 54 коп

 - задаток –290708 ( двести девяносто тысяч семьсот восемь) рублей 94 коп.

4.1. Поступило : поступило- 1 заявка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | ИП ГКФХ Кривцов Владимир Феофанович | Допущен |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

 **Лот № 2**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 948000 ( девятьсот сорок семь тысяч ) руб 00 коп ;

 - шаг аукциона – 3% от начальной цены – 28440 ( двадцать восемь тысяч четыреста сорок ) руб 00коп

 - задаток –474000 ( четыреста семьдесят четыре тысяч ) рублей 00 коп.

4.1. Поступило : поступило- 2 заявки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 2 | ИП ГКФХ Кривцов Владимир Феофанович | Допущен |  |
| 2 | 3 | ООО СП «Николаевское» | Допущен |  |

4.2. Решение комиссии: ***Провести торги по лоту № 2***

 Председатель комиссии А.Н.Казеко

Заместитель председателя комиссии Г.А.Горбова

Секретарь комиссии Т.А.Коленченко

Члены комиссии:

 С.И.Грибахо

 И.В. Полозова

 Д.В. Атаманенко